

ПРОТОКОЛ № 04
заседания правления ТСЖ «Борисовские пруды, 48-1»

г. Москва

"08" октября 2015 г.

В заседании приняли члены правления:

- 1) собственник Тормосина Александра Филипповна – кв. 89 – председатель правления
- 2) собственник Тихонова Елена Сергеевна – кв. 98 – член правления
- 3) собственник Малахин Николай Константинович – кв. 101 – член правления

Председатель заседания Тормосина Александра Филипповна – кв. 89

Секретарь Тихонова Елена Сергеевна – кв. 98

На заседании присутствует 100 % членов правления ТСЖ «Борисовские пруды, 48-1».

Заседание считается правомочным (п. 6 ст. 147 ЖК РФ).

Повестка дня:

1. Прекращение договора с ГУП города Москвы "ДЕЗ района Братеево" с 01 января 2016г. (п.7.2.1.6 Договора управления многоквартирным домом №15 от 01.12.2007)
2. Выбор управляющей организации с 01 января 2016г. – ГБУ «Жилищник района Братеево»
3. Определить лицо для подписание договора на эксплуатацию МКД сроком на 1 (один) год с ГБУ «Жилищник района Братеево» с 01 января 2016 г., с условием пересмотра условий договора после обсуждения его положений Правлением в срок не позднее 30 ноября 2015 года
4. Поддержать инициативу ГКУ ИС о созыве общего собрания собственников МКД по адресу: г.Москва, ул.Борисовские пруды, дом 48, корпус 1 для утверждения протокола правления ТСЖ "Борисовские пруды, 48-1" от 08 октября 2015г.

Выступления:

Член правления Тихонова Е.С. – кв. 98

Член правления Малахин Н.К. - 101

Председатель правления – Тормосина А.Ф. Предложила голосовать за повестку дня пакетом – все вопросы одновременно.

Голосовали: ЗА 3 чел Против 0 Воздержались: 0

Решили:

1. Расторгнуть договор по эксплуатации жилищного фонда МКД г.Москва, ул.Борисовские пруды, дом 48, корпус 1 – «Договор №15 Управления Многоквартирным домом от 01 декабря 2007г» с 01 января 2016 с ГУП города Москвы "ДЕЗ района Братеево".
2. Выбрать в качестве управляющей организации с 01 января 2016г. – ГБУ «Жилищник района Братеево».
3. Поручить подписание договора эксплуатации многоквартирного дома по адресу: г.Москва, ул.Борисовские пруды, дом 48, корпус 1, сроком на 1 (один) год с ГБУ «Жилищник района Братеево» с 01 января 2016г председателем правления ТСЖ "Борисовские пруды, 48-1" – Тормосиной А.Ф. – собственника 89 кв., с условием пересмотра условий договора после обсуждения его положений Правлением в срок не позднее 30 ноября 2015 года.
4. Поддержать инициативу ГКУ ИС о созыве общего собрания собственников МКД по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, дом 48, корпус 1 для утверждения протокола правления ТСЖ "Борисовские пруды, 48-1" от 08 октября 2015г.
5. Уведомить собственников помещений путем размещения объявлений в подъездах.

Председатель заседания Тормосина Александра Филипповна
Протокол подписали члены Правления:

1) собственник Тихонова Елена Сергеевна – кв. 98

2) собственник Малахин Николай Константинович – кв. 101

